

ხელშეკრულება № 08/12/35
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

30 თებერვალი 2016 წ.

ქ. თბილისი

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) მისი დირექტორის ლაშა სამხარაძის სახით და მეორეს მხრივ ფ/პ „ელენორა გოგოლაძი“-ს სახით (შემდგომში „მიმწოდებელი“) (მცხოვრები ქ. თბილისში, ჭყონდიდელის ქ. №20 კორ. 1 ბინა 40, პ/მ № 13IK39942, პირადი №01019001471 გაცემული იუსტიციის სამინისტროს მიერ 13.05.2015 წელს. „გამარტივებული შესყიდვის კრიტერიუმების განსაზღვრისა და გამარტივებული შესყიდვის ჩატარების წესის“ დამტკიცების შესახებ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2015 წლის 17 აგვისტოს №13 ბრძანების მე-2 მუხლის „ა“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, შეეთანხმით და დავდეთ ხელშეკრულება შემდეგ ხე:

1. ხელშეკრულების საგანი: (CPV70200000)

- 1.1 მესაკუთრე - მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გადასცეს შემსყიდველს 1.2. პუნქტში მითითებული ქონება დროებით სარგებლობაში, ხოლო შემსყიდველი ვალდებულია გადაუხადოს მიმწოდებელს შეთანხმებული ქირა და დაქირავების ვადის გასვლის შემდეგ დაუბრუნოს ქირაუნობით აღებული ქონება.
- 1.2 მიმწოდებელი გადასცემს შემსყიდველს დროებით სარგებლობაში ქ. თბილისში, ჭყონდიდელის ქ. №20-ში მდებარე ავტო ფარეხს.

2. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

- 2.1. მომსახურების მიწოდების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2017 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით;
- 2.2. ხელშეკრულება მოქმედებს 2018 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.

3. უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო საიჯარო ფართის შესახებ

- 3.1 მიმწოდებელმა დაადასტურა, რომ გაქირავებული ავტო ფარეხი უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლოა და არ არსებობს ისეთი გარემოება, რაც შემსყიდველს ხელს შეუშლის მის გამოყენებაში.
- 3.2 შემსყიდველმა დაადასტურა, რომ ა/ფარეხი ვარგისია იმ სამუშაოს განსახორციელებლად, რომელიც მათ ესაჭიროებათ.

4. გადახდის პირობები:

- 4.1. შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებელს ყოველთვიურად გადაუხადოს ქირა.
- 4.2. ყოველთვიური გადასახადი შეადგენს 162.50 (ასსამოცდაორი ლარი და 50 თეთრი) ლარს საშემოსავლო გადასახადის ჩათვლით, ხოლო ხელზე ასაღები თანხაა 130.00 (ასოცდაათი ლარი და 00 თეთრი) ლარი.
- 4.3. შემსყიდველი ვალდებულია ყოველთვიური ქირა გადაუხადოს მიმწოდებელს ყოველი მომდევნო თვის 10 რიცხვამდე.

4.4. მიმწოდებელსა და შემსყიდველს შორის ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდი ანგარიშსწორებით, ღარებში.

5. მხარეთა ვალდებულებები

5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

- დროულად გადასცეს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ა/ფარეხი.
- მიმწოდებელი უფლებამოსილია:
- შეამოწმოს ა/ფარეხის მდგომარეობა;
- მოითხოვოს ფართის გამოყენება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით;
- დაარღვიოს ხელშეკრულება თუ შემსყიდველი დროულად არ იხდის ქირის გადასახადს.

5.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

- ისარგებლოს ა/ფარეხით დანიშნულებისამებრ;
- გაუფრთხილდეს ა/ფარეხს და უზრუნველყოს მისი მოვლა-პატრონობა;
- დაიცვას სანიტარულ-ჰიგიენური და სახანძრო უსაფრთხოების ნორმები;
- არ განახორციელოს ფართის რეკონსტრუქცია მიმწოდებელთან შეთანხმების გარეშე;
- ხელშეკრულების ვადის დასრულების შემდეგ დაუბრუნოს მიმწოდებელს აღებული ფართი გამართულ მდგომარეობაში;

6. ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ

6.1. მიმწოდებელს უფლება აქვს მოითხოვოს ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტა თუ:

- შემსყიდველი საიჯარო ფართს არ იყენებს დანიშნულებისამებრ;
- განზრახ ან გაუფრთხილებლობით აუარესებს ა/ფარეხის მდგომარეობას, ან ქმნის მისი მდგომარეობის გაუარესების რეალურ საფრთხეს;
- დროულად არ იხდის ქირის გადასახადს;

6.2. ხელშეკრულების ვადამდე შეწყვეტის შემთხვევაში ხელშეკრულების შეწყვეტის ინციატორი ვალდებულია 1 თვით ადრე აცნობოს მეორე მხარეს ამის შესახებ.

7. მხარეთა პასუხისმგებლობა

7.1. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შეუსრულებლობისათვის თუ არაჯეროვანი შესრულებისათვის მხარეები პასუხს აგებენ მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად;

7.2. მხარეთა შორის წარმოშობილი ნებისმიერი უთანხმოებანი, რაც არ არის მოწესრიგებული ამ ხელშეკრულებით გადაწყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8. ხელშეკრულების პირობების შეცვლა

8.1 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება და დამატება ძალაშია, თუ ისინი შესრულებულია წერილობითი ფორმით, რომელიც ამ ხელშეკრულების ნაწილი იქნება.

9. დავითა გადაჭრის წესი

9.1. ამ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებით წამოჭრილი ნებისმიერი დავა და უთანხმოება გადაიჭრება მხარეთა შორის მოლაპარაკების გზით. წინააღმდეგ შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს.

9.2. საკითხები, რომლებიც არ არის დარეგულირებული ამ ხელშეკრულებით, რეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

ხელშეკრულება შედგენილია ორი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად. ერთი ინახება გამჭირავებულთან, მეორე დამჭირავებულთან

მხარეთა რეკვიზიტები:

„შემსყიდველი“

ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური
ლაბორატორია“

მისამართი: ქ. თბილისი
დ. აღმაშენებლის გამზ. №140ა
ს/კ: 402008046
სახელმწიფო ხაზინა – ხაზინის
ერთ. ანგარიში”
TRESGE22


„მიმწოდებელი“

ფ/პ „ელენორა გოგოლაძე“

მისამართი: ქ. თბილისი,
ჭყონდიდელის ქ. №20 კორ. 1 ბ.40
პ/მ № 131K39942

პირადი ნომერი № 01019001471
ანგ. № GE74LB3621047645060153

ლაშა სამხარაძე 


ელენორა გოგოლაძე 

ხ ე ლ წ ე რ ი ლ ი

ინტერესთა კონფლიქტის არარსებობის შესახებ

ქ. თბილისი

2016 წლის 20 აგვისტო - 2016წ.

ჩვენ ქვევით ხელის მომწერი ვადასტურებთ, რომ ააიპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“-სათვის ავტოფარეხის იჯარის სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელებასთან ჩვენი მონაწილეობა არ ეწინააღმდეგება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს 2005 წლის 20 აპრილის კანონის მე-8 მუხლის მოთხოვნებს და ქვემოაღნიშნულ მიმწოდებელთან შესყიდვაში მონაწილეობით ინტერესთა კონფლიქტში არ ვიმყოფებით.

მიმწოდებელი:

ს/ს „ვენიუს კონსტრუქცი“

ლაშა სამხარაძე

თამაზ თურმანიძე

თეა ბორაშვილი

მიხეილ გიგაური

მ. ს. ხ. ნ. ა. ს. ხ.

თ. ბ. ხ. ხ. ხ. ხ.

თ. ბ. ხ. ხ. ხ. ხ.

მ. ს. ხ. ნ. ა. ს. ხ.